

MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI

uzatvorené medzi účastníkmi:

Názov: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
Zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
(ďalej len „Hlavné mesto Bratislava“)

a

Názov: **Divadlo Pavla Országha Hviezdoslava n.o.**
Sídlo: Gorkého 478/17, 811 01 Bratislava
IČO: 54 775 868
Zastúpenie: Mgr. art. Valeria Schulczová, ArtD., riaditeľka
(ďalej len „DPOH“)

(ďalej spolu len „Strany“)

Preambula

1. Strany memoranda sa v súvislosti so zabezpečením plnenia úloh vyplývajúcich z plánovanej rekonštrukcie budovy Divadla P. O. Hviezdoslava dohodli na uzavretí tohto memoranda.
2. Predmetom rekonštrukcie sú nebytové priestory nachádzajúce sa v stavbe súpisné č. 478 všeobecne známe ako „Divadlo Pavla Országha Hviezdoslava“ situovanej v radovej zástavbe domov na Gorkého ul. č. 17 a Laurinskej ul. č. 20 v Bratislave, zapísanej na LV č. 1656, vedenom Okresným úradom Bratislava, okres: Bratislava I, obec: Bratislava, m. č. Staré mesto, k. ú. Staré Mesto na pozemku par. č. 103/3, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1642 m² a pozemku par. č. 105, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 84 m² (ďalej len „Priestory divadla“).

Článok I

Predmet memoranda

1. Predmetom tohto memoranda je záväzok Hlavného mesta Bratislavy poskytnúť finančné prostriedky na úhradu nájomného za náhradné priestory, v ktorých bude môcť DPOH pôsobiť počas rekonštrukčných prác Priestorov divadla, vo výške na úrovni bežného nájomného na trhu v období rekonštrukcie Priestorov divadla.
2. Predmetom memoranda je taktiež záväzok Hlavného mesta Bratislavy na adekvátne financovanie nájomného za skladovacie priestory scénických dekorácií počas rekonštrukčných prác Priestorov divadla, marketingovú kampaň

súvisiacu s novými hracími priestormi a taktiež aj za prepravu z Priestorov divadla a skladovacích priestorov do náhradných priestorov, kde DPOH bude vykonávať a zabezpečovať jeho činnosti.

3. Pôsobenie v náhradných priestoroch umožní DPOH zabezpečovať jeho činnosti a kontinuitu hrania repertoáru, uskutočňovať divadelné predstavenia a s nimi spojené sprievodné aktivity a realizovať ďalší umelecký program.
4. Finančné prostriedky v zmysle tohto memoranda predstavujú dodatočné zdroje nad rámec bežnej pravidelnej dotácie Hlavného mesta Bratislavy pre DPOH na výkon hlavnej činnosti. Hlavné mesto Bratislava sa zaväzuje, že naplnením tohto memoranda nezníži bežnú pravidelnú dotáciu Hlavného mesta Bratislavy pre DPOH. Porovnávacou bázou pre prechádzajúcu vetu je skutočná výška poskytnutých dotácií pre DPOH zo strany Hlavného mesta Bratislavy v kalendárnom roku 2023, upravená o medziročnú mieru infláciu za kalendárny rok 2023.
5. Účelom memoranda je rovnako aj stanovenie si termínu na poskytovanie finančného zabezpečenia, a to do ukončenia rekonštrukčných prác Priestorov divadla.
6. Strany memoranda sa dohodli, že sa poskytovanie finančných prostriedkov zo strany Hlavného mesta Bratislavy bude realizovať priebežne počas celej doby plánovanej rekonštrukcie Priestorov divadla.

Článok II

Iné dojednania

1. Strany memoranda sa zaväzujú, že sa v záujme zabezpečenia vzájomného informovania a súladu postupu budú vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na dohody a plnenia vyplývajúce z Memoranda.
2. Strany memoranda sa zaväzujú, že informácie, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s Memorandom, budú chrániť proti zneužitiu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Strany memoranda sa dohodli, že akákoľvek komunikácia, týkajúca sa predmetu tohto memoranda, bude prebiehať prostredníctvom nasledovných emailových adries:
 - za Hlavné mesto Bratislava: [REDACTED]
 - za DPOH: [REDACTED]

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Toto memorandum sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Strany môžu upraviť toto memorandum po vzájomnom písomnom súhlase, a to písomným a očíslovaným dodatkom.
3. Memorandum zaniká:
 - a) ukončením rekonštrukcie Priestorov divadla;

- b) písomnou dohodou strán memoranda;
 - c) písomnou výpoveďou. Strany memoranda môžu vypovedať toto memorandum bez udania dôvodu v šesťmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane memoranda;
 - d) odstúpením. Strany memoranda sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší povinnosti dohodnuté v tomto memorande, druhá zmluvná strana má právo písomne odstúpiť od memoranda. Odstúpením od memoranda zanikajú všetky práva a povinnosti strán memoranda. Za podstatné porušenie memoranda sa považuje také porušenie memoranda, ak strana memoranda poruší akúkoľvek povinnosť ustanovenú memorandom a napriek písomnému upozorneniu druhej strany memoranda nevykoná nápravu v lehote stanovenej v upozornení stranou memoranda dožadujúcou sa nápravy. Odstúpenie od memoranda musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej strane memoranda. Účinky odstúpenia nastanú doručením písomného odstúpenia jednej strany memoranda druhej strane memoranda.
4. Memorandum nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
 5. Na ostatné, týmto memorandom neupravené vzťahy, sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
 6. Strany memoranda vyhlasujú, že si memorandum riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli, ich prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné a na znak súhlasu ho podpisujú.
 7. Memorandum je vyhotovené v štyroch (4) exemplároch, pričom každá strana memoranda obdrží dva (2) exempláre.
 8. Strany uzatvárajú toto memorandum dobrovoľne, na základe svojej slobodnej vôle, s vedomím si záväzkov, ktoré tým na seba preberajú a vyhlasujú, že sú pripravení ich riadne a včas plniť.

